

特变电工（德阳）电缆股份有限公司职工经济  
适用房工程水土保持设施

# 验收鉴定书

项目名称: 特变电工（德阳）电缆股份有限公司职工经济适用房工程

项目编号: 川投资备【2403-510603-04-01-473389】FGQB-0061号

建设地点: 德阳市天府旌城一环路和银河路交汇处东北角

验收单位: 特变电工（德阳）电缆股份有限公司

2026年4月24日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表：

项目名称	特变电工（德阳）电缆股份有限公司职工经济适用房工程	行业类别	房地产工程
主管部门 (或主要投资方)	特变电工（德阳）电缆股份有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	德阳市旌阳区行政审批局、旌水保承〔2025〕27号、2025年6月10日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持施工图设计备案机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2024年7月至2025年12月		
水土保持方案编制单位	四川瞻云工程勘测设计有限公司		
水土保持施工图设计单位	重庆得森建筑规划设计研究院股份有限公司		
水土保持监测单位	特变电工（德阳）电缆股份有限公司		
水土保持施工单位	中丝路建设投资集团有限公司		
水土保持监理单位	四川合顺工程咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	四川瞻云工程勘测设计有限公司		

## 二、验收意见

根据《关于印发德阳市生产建设项目水土保持设施自主验收办法的通知》（德水函〔2023〕129号）的规定，特变电工（德阳）电缆股份有限公司于2026年4月24日在德阳市天府旌城一环路和银河路交汇处东北角主持召开了特变电工（德阳）电缆股份有限公司职工经济适用房工程水土保持设施验收会议。参加会议的有水土保持设施验收编制单位及水土保持方案编制单位四川瞻云工程勘测设计有限公司、主体设计单位重庆得森建筑规划设计研究院股份有限公司、施工单位中丝路建设投资集团有限公司、监理单位四川合顺工程咨询有限公司及特邀专家共7人，会议成立了验收组（名单附后）。

会前部分与会代表查看了现场，验收组成员及与会代表观看了工程影像，查阅了技术资料，听取了建设单位关于工程建设和水土保持工作开展情况的介绍，验收单位关于水土保持设施验收报告编制情况，以及方案编制、施工等单位的补充说明，形成验收意见如下：

### （一）工程概况

项目位于德阳市天府旌城一环路和银河路交汇处东北角，建设性质为新建、建设类项目。建设内容主要包括：新建3栋16F住宅用地、1层地下车库及配套的道路、绿化、附属工程等。项目总建筑面积41796.68m<sup>2</sup>，容积率2.47，建筑密度13.28%，绿地率34.32%。本工程于2024年7月开工，于2025年12月完工，总工期18个月，试运行时间为2026年1月。项目总投资约19000

万元，土建投资 11981.56 万元，资金来源为建设单位自筹。

## （二）水土保持方案批复情况（含变更）

2025 年 4 月，四川瞻云工程勘测设计有限公司完成了《特变电工（德阳）电缆股份有限公司职工经济适用房工程水土保持方案报告书》的编制工作。2025 年 6 月 10 日，本工程取得了由德阳市旌阳区行政审批局出具的水土保持行政许可承诺书（旌水保承〔2025〕27 号）。

根据水土保持方案批复内容，本工程水土流失防治责任范围为 1.69hm<sup>2</sup>。

## （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

水土保持方案已达到初步设计深度，工程施工图设计阶段进一步细化和优化了各项水土保持措施。

## （四）水土保持监测情况

2024 年 7 月至 2025 年 12 月，建设单位自行开展了水土保持监测，主要监测实际发生的永久和临时占地、扰动地表植被面积；监测实际造成的水土流失面积、分布、土壤流失量及变化情况；监测实际采取水土保持工程、植物和临时措施的位置、数量，以及实施水土保持措施前后的防治效果对比情况；监测水土流失对主体工程、周边重要设施等造成的影响及危害等。监测结论为：落实的水土流失防治措施较好地控制了项目建设区的水土流失，减少土壤流失量 15t，水土流失防治六项指标均达到了水土保持方案确定的目标值，其中，水土流失治理度达 99.9%、土壤流失

控制比达 1.67、渣土防护率达 99.9%，表土保护率达到 99.9%，林草植被恢复率达到 99.9%，林草覆盖率为 34.32%，各项生态效益指标均达到或超过方案制定的目标值。水土保持监测三色评价平均得分为 92 分，按照《水利部办公厅关于进一步加强生产建设项目水土保持监测工作的通知》（办水保〔2020〕161 号），三色评价结论为“绿色”。

### （五）水土保持补偿费缴纳情况

根据《四川省财政厅、四川省发展和改革委员会、四川省水利厅、中国人民银行成都分行关于印发〈四川省水土保持补偿费征收使用管理实施办法〉的通知（川财综〔2014〕6 号），建设保障性安居工程、市政生态环境保护基础设施项目的免征水土保持补偿费。本项目属于保障性安居工程范围，免征水土保持补偿费。

### （六）验收报告编制情况和主要结论

2026 年 3 月，特变电工（德阳）电缆股份有限公司委托四川瞻云工程勘测设计有限公司开展该工程水土保持设施验收技术评估工作。通过现场核查，召开专题会，收集并查阅设计、施工、监理等相关资料，在水土保持措施、效果及其工作程序满足备案的水土保持方案要求后，完成该工程水土保持设施验收工作。

验收评估主要结论为：

1、建设单位依法编报了水土保持方案，建设内容无重大变化。

2、水土流失防治责任范围

本工程实际发生的水土流失防治责任范围为  $1.69\text{m}^2$ ，均为永久占地，占地类型为住宅用地。相较于水土保持方案确定的土地扰动面积未发生变化。

### 3、土石方情况

根据现场调查结合竣工资料，本项目土石方挖方总量  $5.80$  万  $\text{m}^3$ （含表土剥离  $0.51$  万  $\text{m}^3$ ），填方总量  $1.85$  万  $\text{m}^3$ （含绿化覆土  $0.59$  万  $\text{m}^3$ ），借方  $1.85$  万  $\text{m}^3$ ，余方  $5.80$  万  $\text{m}^3$ 。其中余方全部运至德阳天府旌城（天元片区）区域评估范围指定的公共土石方中转堆放区内综合利用；借方全部从德阳天府旌城（天元片区）区域评估范围指定的公共土石方中转堆放区内调运使用。相较于水土保持方案确定的挖填土石方总量减少  $0.03$  万  $\text{m}^3$ 。

### 4、水土保持措施完成情况

工程实施过程中落实了相关水土保持措施，其中工程措施：表土剥离  $0.51$  万  $\text{m}^3$ 、表土回铺  $0.59$  万  $\text{m}^3$ 、雨水管  $450\text{m}$ 、下沉绿地  $590\text{m}^2$ 、雨水花园  $760\text{m}^2$ 、植草沟  $120\text{m}^2$ ；植物措施：乔灌木绿化  $0.58\text{hm}^2$ ；临时措施：围墙  $740\text{m}$ 、洗车池 1 座、沉沙池 1 座、临时截水沟  $450\text{m}$ 、沉沙池 1 座、临时排水沟  $405\text{m}$ 、集水坑 11 座、防雨布遮盖  $1000\text{m}^2$ 、密目网遮盖  $4500\text{m}^2$ 。本项目水土保持措施基本完整，措施布局基本合理，发挥了水土流失防治的作用。

### 5、实际完成水保投资

批复中水土保持投资为  $95.00$  万元，工程实际水土保持投资为  $93.30$  万元，相较于水土保持方案投资减少了  $1.70$  万元。

主要原因为：①措施量有所调整，按实际情况计列；②基本预备费因项目实际情况计列；③独立费用根据实际情况计列，有所减少。

## 6、水土流失防治效果

项目六项水土流失防治指标全部达到水土保持方案确定的西南紫色土区建设类项目一级防治标准，水土保持效果良好。

特变电工（德阳）电缆股份有限公司职工经济适用房工程水土保持设施建设中，重视水土保持工作，认真按照国家水土保持法律法规和德阳市旌阳区行政审批局批复的水土保持方案开展工程建设过程中的水土流失防治工作，认真做好了工程建设期间的水土保持工作，落实了水土保持方案，健全了质量管理体系，有效地保证了水土保持措施的顺利实施；对防治责任范围内的水土流失进行了较全面的治理，建成的水土保持设施达到了水土保持技术标准、规范的要求，完成了水土保持方案确定的防治任务，工程质量总体合格；工程的六项水土流失防治指标全部达到生产建设项目水土流失防治标准规定的防治目标；水土保持投资落实好，满足了水土流失防治要求；水土保持设施运行正常，水土保持设施运行期管护责任已经落实，可以保证水土保持功能的有效发挥。因此，该工程已达到生产建设项目水土保持设施竣工验收要求，具备竣工验收条件。

## （七）验收结论

特变电工（德阳）电缆股份有限公司职工经济适用房工程实

施工过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标均达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收条件，水土保持设施竣工验收结论为合格，同意通过竣工验收。

#### **(八) 后续管护要求**

工程运行期，加强水土保持工程措施、植物措施的管护，确保其正常运行和发挥效益。