

表1 旌阳区房屋重置价标准表

序号	补偿项目	补偿标准（元/平方米）
1	钢结构	1280
2	钢混结构	1150
3	砖混（现浇）结构	980
4	砖混（预制）结构	860
5	砖木结构	650
6	土木、木结构	500
7	其他结构	180

表2 旌阳区地上构筑物及其他附属设施补偿标准表

序号	补偿项目		单位	补偿标准（元）
1	围墙	乱石垒、土围墙	立方米	180
		砖、石围墙	立方米	400
2	院（晒）坝	三合土	平方米	28
		砖、石、水泥砂浆	平方米	45
		土坝	平方米	28
		石板坝	平方米	45
3	堡坎	石堡坎	立方米	250
		砣	立方米	380
		砖	立方米	320
		其它	立方米	105
4	水缸		口	320
5	地窖		口	220
6	粪池	土粪池	立方米	32
		水泥、三合土粪池	立方米	50
		条石粪池	立方米	108
7	水窖	土水窖	立方米	20
		三合土水窖	立方米	45
		条石及砣水窖	立方米	55
8	水池（观赏）	砣石、条石池	立方米	45
		石砌、砖砌、混凝土	立方米	50
		造型水池	立方米	55
9	水井	土水井	口	400
		条石水井	口	500
		压水井（含机械取水）	口	1300
		机井（含抗旱井）	口	2700
10	灶台	土灶	眼	200
		红砖砌灶	眼	420
		瓷砖灶、水泥灶	眼	550
		节能灶（含设施）	眼	1600

序号	补偿项目		单位	补偿标准 (元)
11	坟墓	普通土堆坟	座	1050
		砖、石、水泥修砌	座	1600
		砖、石、水泥修砌加有花岗石、其它材料刻成的墓碑	座	2700
12	水管	钢管	米	14
		PE 管	米	14
		PVC 管	米	14
		胶管	米	10
13	沼气池	产气	口	5500
		未产气	口	5500
14	粮 仓		立方米	160
15	砖、石、混凝土柜		立方米	140
16	排灌沟渠	衬砌	元/平方米	75
		未衬砌	元/平方米	25
17	烤烟房	2.7 米乘 2.7 米	个	/
		3 米乘 3 米	个	/
		3.3 米乘 3.3 米	个	/
18	围墙大门	铁大门	平方米	350
		木大门	平方米	180
19	大棚(花棚、蔬菜大棚、蘑菇棚等)	竹架	平方米	10
		钢架	平方米	25
		塑钢	平方米	20
		水泥柱架	平方米	15
		其他棚	平方米	15
20	水塔		立方米	700
21	彩钢房		平方米	180

表3 旌阳区零星林木补偿标准表

序号	补偿项目			单位	补偿标准 (元)
	名称	龄组 (生长发育阶段)	说明		
1	锦橙、血橙、脐橙、夏橙、 椪柑、柑桔等柑橘类	产果期	初果	挂果 3-9 年	株 115
			盛果	挂果 9 年及以上	株 160
			衰果		株 85
		幼苗	定植 3 年内	株	11
		幼树	定植 3 年及以上	株	16
2	香柚等柚类	产果期	初果	挂果 3-9 年	株 115
			盛果	挂果 9 年及以上	株 160
			衰果		株 85
		幼苗	定植 3 年内	株	11
		幼树	定植 3 年及以上	株	16
3	桃子、樱桃、李子、梨子、 苹果、杏子、柿子、青枣等 类	产果期	初果	挂果 3-11 年	株 110
			盛果	挂果 11 年及以上	株 210
			衰果		株 85
		幼苗	离地面高度 1 米以下	株	16
		幼树	离地面高度 1 米及以上 未产果	株	21
4	荔枝、桂圆、枇杷等类	产果期	初果	挂果 3-9 年	株 135
			盛果	挂果 9 年及以上	株 210
			衰果		株 85
		定植未挂果	定植 3 年及以上	株	16
		定植嫁接幼树	定植 3 年内	株	11
5	板栗、核桃、等坚果类	产果期	初果	挂果 3-9 年	株 135
			盛果	挂果 9 年及以上	株 210
			衰果		株 85
		定植未挂果	定植 3 年及以上	株	16
		定植嫁接幼树	定植 3 年内	株	11
6	葡萄	盛果	地径在 5 厘米及以上	株	42
		中产	地径在 2-5 厘米 (含 2 厘米)	株	32
		挂果	地径在 1-2 厘米 (含 1 厘米)	株	21
		幼树	地径在 1 厘米以下	株	6
7	香 (芭) 蕉	挂果		株	/
		苗		株	/
8	桑树	幼苗	离地面高度 1 米以下	株	2
		产叶 (果) 桑	初产叶 (果)	株	11
			中产叶 (果)	株	16
			盛产叶 (果)	株	32

序号	补偿项目			单位	补偿标准 (元)
	名称	龄组（生长发育阶段）	说明		
			老化树	株	15
9	油茶、油桐、乌桕、梅子等类	幼树	未产果	株	11
		小树	初产果	株	32
		中树	中产期	株	85
		大树	盛产期	株	130
			老化树	株	65
10	竹 类	25 根以上（含 25 根）	笼	100	
		10-25 根（含 10 根）	笼	60	
		10 根及以下	笼	30	
11	松、杉、柏等针叶类	幼树	干胸径 2 厘米以下	株	5
		小树	干胸径 2-6 厘米（含 2 厘米）	株	10
		中树	干胸径 6-15 厘米（含 6 厘米）	株	30
		大树	干胸径 15 厘米以上（含 15 厘米）	株	60
12	杂树等阔叶类	幼树	离地高度 0.5-1 米	株	5
		小树	离地高度 1 米及以上，主干胸径 5 厘米以下	株	10
		中树	离地高度 2 米及以上，主干胸径 5-16 厘米	株	30
		大树	离地高度 3 米及以上，主干胸径 16 厘米以上	株	60
13	银杏、桂花、其他园林等类	小树	胸径 5 厘米以下	株	30
		中树	胸径 5-10 厘米（含 5 厘米）	株	80
		大树	胸径 10 厘米以上（含 10 厘米）	株	200
14	笋竹			笼	30

表4 旌阳区成片林木补偿标准表

序号	补偿项目				单位	补偿标准 （元）
	名称	龄组（生长发育阶段）		说明		
1	锦橙、血橙、脐橙、夏橙、 椪柑、柑桔等柑橘类	产果期	初果	挂果 3-9 年	亩	7300
			盛果	挂果 9 年及以上	亩	8500
			衰果		亩	6300
		幼苗		定植 3 年内	亩	1650
		幼树		定植 3 年及以上	亩	2650
2	香柚等柚类	产果期	初果	挂果 3-9 年	亩	7300
			盛果	挂果 9 年及以上	亩	8500
			衰果		亩	6300
		幼苗		定植 3 年内	亩	1650
		幼树		定植 3 年及以上	亩	2650
3	桃子、樱桃、李子、梨子、 苹果、杏子、柿子、青枣等 类	产果期	初果	挂果 3-11 年	亩	6300
			盛果	挂果 11 年及以上	亩	8400
			衰果		亩	6350
		幼苗		离地面高度 1 米以下	亩	1600
		幼树		离地面高度 1 米及以上 未产果	亩	2300
4	荔枝、桂圆、枇杷等类	产果期	初果	挂果 3-9 年	亩	6200
			盛果	挂果 9 年及以上	亩	8400
			衰果		亩	6350
		定植未挂果		定植 3 年及以上	亩	2350
		定植嫁接幼树		定植 3 年内	亩	1750
5	板栗、核桃、等坚果类	产果期	初果	挂果 3-9 年	亩	6200
			盛果	挂果 9 年及以上	亩	8400
			衰果		亩	6350
		定植未挂果		定植 3 年及以上	亩	2350
		定植嫁接幼树		定植 3 年内	亩	1750
6	葡萄	盛果		地径在 5 厘米及以上	亩	10000
		中产		地径在 2-5 厘米（含 2 厘米）	亩	6400
		挂果		地径在 1-2 厘米（含 1 厘米）	亩	5250
		幼树		地径在 1 厘米以下	亩	3200
7	香（芭）蕉	挂果			亩	/
		苗			亩	/
8	桑树	幼苗		离地面高度 1 米以下	亩	1600
		产叶（果）桑	初产叶（果）		亩	4200
			中产叶（果）		亩	4200
			盛产叶（果）		亩	4200

序号	补偿项目			单位	补偿标准 (元)
	名称	龄组（生长发育阶段）	说明		
			老化树	亩	3600
9	油茶、油桐、乌桕、梅子等类	幼树	未产果	亩	/
		小树	初产果	亩	/
		中树	中产期	亩	/
		大树	盛产期	亩	/
			老化树	亩	/
10	笋用竹			亩	2500
11	竹 类		25 根以上（含 25 根）	亩	3000
			10-25 根（含 10 根）	亩	3000
			10 根及以下	亩	2700
12	松、杉、柏等针叶类	幼树	干胸径 2 厘米以下	亩	1500
		小树	干胸径 2-6 厘米（含 2 厘米）	亩	2200
		中树	干胸径 6-15 厘米（含 6 厘米）	亩	3800
		大树	干胸径 15 厘米以上（含 15 厘米）	亩	5000
13	杂树等阔叶类	幼树	离地高度 0.5-1 米	亩	1500
		小树	离地高度 1 米及以上， 主干胸径 5 厘米以下	亩	2200
		中树	离地高度 2 米及以上， 主干胸径 5-16 厘米	亩	3800
		大树	离地高度 3 米及以上， 主干胸径 16 厘米以上	亩	5000
14	银杏、桂花、其他园林等类	小树	胸径 5 厘米以下	亩	4000
		中树	胸径 5-10 厘米（含 5 厘米）	亩	6000
		大树	胸径 10 厘米以上（含 10 厘米）	亩	10000

表5 旌阳区征地土地青苗补偿费标准表

序号	补偿项目	补偿标准 (元/亩/年)
1	大春/小春	2430